



## 二级消防工程师考点-高层住宅安全生产管理

### (一)安全管理方针：

安全管理方针是安全第一，预防为主。

### (二)安全组织保证体系

以项目经理为首，由项目副经理、安全负责人、各专业分公司等各方面的管理人员组成安全保证体系。

### (三)安全管理制度

1、安全技术交底制：根据安全措施要求和现场实际情况，各级管理人员需亲自逐级进行书面交底；

2、班前检查制：责任工程师必须督促与检查施工方、专业分公司对安全防护措施是否进行了检查；

3、大中型机械设备实验收制，凡不经验收的一律不得投入使用；

4、周一安全活动制，经理部每周一要组织全体工人进行安全教育，对上一周安全方面存在的问题进行总结，对本周的安全重点和注意事项作必要的交底，使广大工人能心中有数，从意识上时刻绷紧安全这根弦。

5、定期检查与隐患整改制：经理部每周要组织一次安全生产检查，对查出的安全隐患必须定措施、定时间、定人员整改，并做好安全隐患整改消项记录；

6、管理人员和特种作业人员实行年审制，每年由公司统一组织进行，加强施工管理人员的安全考核，增强安全意识，避免违章指挥；

7、实行安全生产奖罚制与事故报告制；

8、危急情况停工制：一旦出现危及职工生命财产安全险情，要立即停工，同时即刻报告公司，及时采取措施排除险情；

9、持证上岗制：特殊工种必需持有上岗操作证，严禁无证操作。

### (四)安全管理工作

1、项目经理部负责整个现场的安全生产工作，严格遵照施工组织设计和施工技术措施规定的有关安全措施组织施工；





2、专业工程师要检查分包方、专业分公司，认真做好分部分项工程安全技术书面交底工作，被交底人要签字认可；

3、在施工过程中对薄弱部位、环节要予以重点控制，特别是分包方自带的大型施工设备等从设备进场检验、安装及日常操作要严加控制与监督，凡设备性能不符合安全要求的一律不准使用；

4、防护设备的变动必须经项目经理部安全总监批准，变动后要有相应有效的防护措施，作业完后按原标准恢复，所有书面资料由经理部安全总监保管；

5、对安全生产设施进行必要的、合理的投入。重要劳动防护用品必须购买定点厂家的认定产品。

6、分析安全难点，确定安全管理难点

在每个大的施工阶段开始之前，分析该阶段的施工条件、施工特点、施工方法，预测施工安全难点和事故隐患，确定管理点和预控措施。在结构施工阶段，安全难点集中在：

(1) 高层施工防坠落，立体交叉施工防物体打击；

(2) 脚手架工程安全措施等；

(3) 各种电动工具施工用电的安全等；

(4) 塔机安全措施等

(5) 现场消防等工作。

(五) 制订施工现场安全防护基本标准。

制订施工现场安全防护基本标准，如：使用防护标准；施工临时用电安全防护标准；各类施工机械和设备的安全防护标准；施工现场消防工作管理标准等。

1、加强防火消防管理，切实加强火源管理，易燃、易爆物品指定专人管理。焊工作业时必须清理周围的易燃物品。消防工具，器材要齐全并安装在适当位置，指定专人负责清理定期检查。

2、全体施工人员进入现场必须戴安全帽。

3、水平安全网设置

从二层楼面起，在整体提升脚手架构一道随施工高度提升的安全网。要求网绳不破损生根要牢固，绷紧。网杆支杆采用脚手钢管，网宽不小于 3m。

4、转料台设置





在结构施工过程中和结构完成后有些大规格材料(长钢管、模板等)无法从附墙吊运往室内或转入上层，应而设置转料台。转料台采用钢管斜撑式搭设，两侧设安全护拦，高 900-1000mm。

## 5、洞口井安全防护

所有洞口井口必须设安全标志，夜间设警示灯，洞口处设 900~1200 高护栏。

## 6、安全通道

在施工现场内人员经过较多的道路搭设安全通道。

