



微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

第三章第二节 设计概算的编制

一、单项选择题

1、工业建设项目总平面设计中，影响工程造价的主要因素不包括()。

- A、功能分区
- B、现场条件
- C、占地面积
- D、空间组合

2、通常情况下建筑周长系数越低，设计()。

- A、越昂贵
- B、越经济
- C、与该指标无关
- D、无变化

3、下列关于工业项目建筑设计影响工程造价的阐述，错误的是()。

- A、建筑物周长与建筑面积比越低，设计越经济
- B、对于多跨厂房，当跨度不变时，中跨数目越多越经济
- C、建筑物的室内外高差过小，工程造价将有所提高
- D、对于工业建筑，采用大跨度、大柱距的平面设计形式，可提高平面利用系数，从而降低工程造价

4、通常情况下，()建筑的建筑周长系数 $K_{周}$ 最小。

- A、正方形





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

B、T 形

C、圆形

D、L 形

5、下列有关建筑结构选择的说法, 不正确的是()。

A、对于五层以下的建筑物一般选用砌体结构

B、对于大中型工业厂房一般选用钢筋混凝土结构

C、对于多层房屋或大跨度结构, 钢筋混凝土结构更优

D、对于高层或者超高层结构, 框架结构和剪力墙结构比较经济

6、在影响工业建设项目工程造价的主要因素中, 下列因素中不属于空间组合的是()。

A、层高

B、室内外高差

C、层数

D、建筑物的体积与面积

7、关于建筑设计因素对工业项目工程造价的影响, 下列说法中正确的是()。

A、建筑周长系数越高, 建筑工程造价越低

B、多跨厂房跨度不变, 中跨数目越多越经济

C、大中型工业厂房一般选用砌体结构, 以降低造价

D、建筑物面积或体积的增加, 一般会引起单位面积造价的增加

8、民用住宅建筑设计中, 房屋长度()米较为经济。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

A、30~40

B、40~60

C、50~70

D、60~80

9、()是确定建设工程总造价的一个重要阶段，决定着项目的总体造价水平。

A、设计阶段

B、招标阶段

C、施工阶段

D、运营阶段

10、设计概算一经批准，将作为控制()投资的最高限额。

A、分部工程

B、单位工程

C、建设项目

D、单项工程

11、下列关于设计概算的描述，错误的是()。

A、设计概算是编制固定资产投资计划、确定和控制建设项目投资的依据

B、设计概算是签订建设工程合同和贷款合同的依据

C、设计概算是控制投资估算的依据

D、设计概算是考核建设项目投资效果的依据





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

12、下面不属于单位建筑工程概算的是()。

- A、给排水、采暖工程概算
- B、热力设备及安装工程概算
- C、特殊构筑物工程概算
- D、通风、空调工程概算

13、单位工程概算按其工程性质可分为单位建筑工程概算和单位设备及安装工程概算两类，下列属于单位建筑工程概算的是()。

- A、通风、空调工程概算
- B、工器具及生产家具购置费概算
- C、电气设备及安装工程概算
- D、热力设备及安装工程概算

14、当初步设计达到一定深度，建筑结构尺寸比较明确时，宜采用()编制工程概算。

- A、概算指标法
- B、概算定额法
- C、类似工程预算法
- D、预算单价法

15、下列各项中，既属于建筑工程概算编制方法，又属于设备及安装工程概算编制方法的是()。

- A、扩大单价法
- B、类似工程预算法
- C、预算单价法





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

D、概算指标法

16、设计概算编制方法中，不属于照明工程概算的编制方法是()。

A、概算定额法

B、预算单价法

C、概算指标法

D、类似工程预算法

17、下列概算编制方法中，用于设备及安装工程概算编制的方法为()。

A、系数估算法

B、类似工程预算法

C、扩大单价法

D、概算指标法

18、采用概算定额法编制设计概算的主要工作有：①列出分部分项工程项目名称并计算工程量；②搜集基础资料；③编制概算编制说明；④计算措施项目费；⑤确定各分部分项工程费；⑥汇总单位工程概算造价。下列工作排序正确的是()。

A、②①⑤④⑥③

B、②③①⑤④⑥

C、③②①④⑤⑥

D、②①③⑤④⑥

19、关于设计概算的编制，下列计算式正确的是()。

A、单位工程概算=人工费+材料费+施工机具使用费+企业管理费+利润





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

B、单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费

C、单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费+工程建设其他费用

D、建设项目总概算=各单项工程综合概算+建设期利息+预备费

20、某地拟建一办公楼，与该工程技术条件基本相同的概算指标经地区价差调整后的建安工程价格为 20 万元/100m²，其中，人材机费所占比例为 75%。拟建工程与概算指标相比，仅楼地面面层构造不同，概算指标中楼地面为地砖面层，拟建工程为花岗石面层。该地区地砖和花岗石面层的预算单价分别为 50 元/m² 和 300 元/m²，概算指标中每 100m² 建筑面积中地面面层工程量为 50m²。假定其他各项费用构成比例不变，则拟建工程概算单价为()元/m²。

A、1833.00

B、2031.25

C、2125.00

D、2166.67

21、某地拟建一学校教学楼，当地类似工程的单位工程概算指标为 2800 元/m²。概算指标为瓷砖地面，拟建工程为复合木地板，每 100m² 该类建筑中铺贴地面面积为 50m²。当地预算定额中瓷砖地面和复合木地板的预算单价分别为 120 元/m²、178 元/m²。假定以人、材、机费用之和为基数取费，综合费率为 30%，则用概算指标法计算的拟建工程造价指标为()元/m²。

A、2837.7

B、2950.8

C、3677.7

D、3790.8

22、某地拟建一幢建筑面积为 2500m² 办公楼。已知建筑面积为 2700m² 的类似工程预算成本为 216 万元，其人、材、机、企业管理费占预算成本的比重分别为 20%、50%、10%、15%。拟建工程和类似工程地区的人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费之间的差异系数分别是 1.1、1.2、1.3、1.15，综合费率为 4%，则利用类似工程预算法编制该拟建工程概算造价为()万元。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

- A、233.48
- B、252.2
- C、287.4
- D、302.8

23、某地拟建一工程，与其类似的已完工程单方工程造价为 4500 元/m²，其中人工、材料、施工机具使用费分别占工程造价的 15%、55%和 10%，拟建工程地区与类似工程地区人工、材料、施工机具使用费差异系数分别为 1.05、1.03 和 0.98。假定以人、材、机费用之和为基数取费，综合费率为 25%。用类似工程预算法计算的拟建工程造价指标为()元/m²。

- A、3699.00
- B、4590.75
- C、4599.00
- D、4623.75

24、当初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，编制设备安装工程费概算的方法是()。

- A、预算单价法
- B、扩大单价法
- C、设备价值百分比法
- D、综合吨位指标法

25、当初步设计较深，有详细的设备清单时，可采用的设备安装工程概算编制方法是()。

- A、扩大单价法
- B、预算单价法





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

C、综合吨位指标法

D、安装设备百分比法

26、对于引进设备的安装工程概算，通常采用的设备安装工程概算编制的方法为()。

A、设备价值百分比法

B、综合吨位指标法

C、扩大单价法

D、预算单价法

27、当初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，编制设备安装工程费概算可选用的方法是()。

A、设备价值百分比法

B、设备系数法

C、综合吨位指标法

D、预算单价法

28、单项工程综合概算的编制内容不包括()。

A、建筑工程费用

B、安装工程费用

C、建设期利息

D、设备及工器具购置费

29、()是确定单项工程建设费用的综合性文件，是建设项目总概算的组成部分。

A、设计概算





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

- B、单项工程综合概算
- C、单位工程综合概算
- D、分部工程综合概算

30、关于建设项目总概算的编制，下列说法中正确的是()。

- A、项目总概算应按照建设单位规定的统一表格进行编制
- B、对工程建设其他费的各组成项目应分别列项计算
- C、主要建筑安装材料汇总表只需列出建设项目的钢筋、水泥等主要材料各自的总消耗量
- D、总概算编制说明应装订于总概算文件最后

二、多项选择题

1、下列关于总平面设计中影响工程造价的主要因素描述，正确的有()。

- A、地质、水文、气象条件影响基础形式及埋深
- B、地形地貌影响平面布置和建筑层数
- C、场地大小、邻近建筑物地上附着物影响基础形式及埋深
- D、占地面积大小影响征地费用的高低及项目运输成本
- E、合理的功能分区有利于降低工程造价和运营成本

2、总平面设计中，影响工程造价的主要因素包括()。

- A、现场条件
- B、占地面积
- C、工艺设计





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

D、功能分区

E、柱网布置

3、在工业项目设计的柱网布置中,柱网选择主要的影响因素包括()。

A、平面形状

B、吊车的类型及吨位

C、屋顶的承重结构

D、建筑物的体积和面积

E、厂房的高度

4、关于工程设计对造价的影响,下列说法中正确的有()。

A、周长与建筑面积比越大,单位造价越低

B、流通空间的减少,可相应地降低造价

C、层数越多,则单位造价越低

D、加大住宅宽度,不利于降低单方造价

E、结构面积系数越小,设计方案越经济

5、民用住宅建筑设计中影响工程造价的主要因素包括()。

A、建筑物平面形状和周长系数

B、占地面积

C、住宅的层高和净高

D、住宅的层数





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

E、建筑群体的布置形式

6、某建设项目由教学楼、办公楼、宿舍等单项工程组成，则下列可包含在该项目各单项工程综合概算中的内容有()。

- A、单位设备工程概算
- B、单位安装工程概算
- C、工程建设其他费用概算
- D、单位建筑工程概算
- E、流动资金概算

7、设计概算编制方法中，弱电工程概算编制方法包括()。

- A、概算定额法
- B、设备价值百分率法
- C、概算指标法
- D、综合吨位指标法
- E、类似工程预算法

8、设计概算编制方法中，电气设备及安装工程概算编制方法包括()。

- A、预算单价法
- B、设备价值百分比法
- C、概算指标法
- D、综合吨位指标法





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

E、类似工程预算法

9、采用概算指标法编制建筑工程设计概算，直接套用概算指标时，拟建工程符合的条件有()。

- A、拟建工程和概算指标中工程建设地区相同
- B、拟建工程和概算指标中工程建设地点相同
- C、拟建工程和概算指标中工程的工程特征、结构特征基本相同
- D、拟建工程和概算指标中工程的建造工艺相差不大
- E、拟建工程和概算指标中工程的建筑面积相差不大

【参考答案】

一、单项选择题

1、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。总平面设计中影响工程造价的主要因素包括：现场条件、占地面积、功能分区、运输方式。

2、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。通常情况下建筑周长系数越低，设计越经济。

3、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。室内外高差过大，则建筑物的工程造价提高;高差过小又影响使用及卫生要求等。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

4、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。圆形、正方形、矩形、T形、L形，建筑周长系数依次增大。

5、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。选项 C 错误，对于多层房屋或大跨度结构，选用钢结构明显优于钢筋混凝土结构。

6、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。建筑设计影响工程造价的主要因素。

7、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计阶段影响工程造价的主要因素。对于多跨厂房，当跨度不变时，中跨数目越多越经济，这是因为柱子和基础分摊在单位面积上的造价减少。

8、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是设计阶段影响工程造价的主要因素。民用住宅建筑设计中，房屋长度 60~80 米较为经济。

9、

【正确答案】 A





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

【答案解析】 本题考查的是设计阶段影响工程造价的主要因素。设计阶段承担着重大的风险，它对后面的工程招标和施工有着重要的影响。该阶段是确定建设工程总造价的一个重要阶段，决定着项目的总体造价水平。

10、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是设计概算的概念及其编制内容。设计概算一经批准，将作为控制建设项目投资的最高限额。

11、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是设计概算的概念及其编制内容。选项 C 错误，设计概算是控制施工图设计和施工图预算的依据。

12、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的概念及其编制内容。热力设备及安装工程概算属于单位设备及安装工程概算。

13、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是设计概算的概念及其编制内容。选项 BCD 属于单位设备及安装工程概算的内容。

14、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。概算定额法要求初步设计达到一定深度，建筑结构尺寸比较





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

明确,能按照初步设计的平面、立面、剖面图纸计算出楼地面、墙身、门窗和屋面等扩大分项工程(或扩大结构构件)项目的工程量时,才可采用。

15、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。建筑工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法等;设备及安装工程概算的编制方法有预算单价法、扩大单价法、设备价值百分比法和综合吨位指标法等。概算定额法又称扩大单价法或扩大结构定额法。

16、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。建筑工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法等。

17、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。建筑工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法等;设备及安装工程概算的编制方法有预算单价法、扩大单价法、设备价值百分比法和综合吨位指标法等。

18、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。概算定额法编制设计概算的步骤如下:(1)搜集基础资料、熟悉设计图纸和了解有关施工条件和施工方法。(2)按照概算定额子目,列出单位工程中分部分项工程项目名称并计算工程量。(3)确定各分部分项工程费。(4)计算措施项目费。(5)计算汇总单位工程概算造价。(6)编写概算编制说明。

19、

【正确答案】 B





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。选项 A 错误，单位工程概算造价=分部分项工程费+措施项目费;选项 C 错误，单项工程综合概算=建筑工程费用+安装工程费用+设备及工器具购置费;选项 D 错误，建设项目总概算=单项工程综合概算+工程建设其他费+建设期利息+预备费+铺底流动资金。

20、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。结构变化修正人材机概算指标 $= (200000 \times 0.75 + 50 \times 300 - 50 \times 50) / 100 = 1625$ (元/m²)，拟建工程概算单价=人材机概算指标/75%= $1625 / 0.75 = 2166.67$ (元/m²)。

21、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。拟建工程造价指标 $= 2800 + 50 / 100 \times (178 - 120) \times (1 + 30\%) = 2837.7$ (元/m²)。

22、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。

综合调整系数 $= 20\% \times 1.1 + 50\% \times 1.2 + 10\% \times 1.3 + 15\% \times 1.15 = 1.1225$

拟建工程概算造价 $= 216 / 2700 \times 1.1225 \times (1 + 4\%) \times 2500 = 233.48$ (万元)。

23、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。类似工程的工料单价 $= 4500 \times 80\% = 3600$ (元/m²)。在类似工程的工料单价中，人工的比重为 $15\% / 80\% \times 100\% = 18.75\%$ ，材料的比重为 $55\% / 80\% \times 100\% = 68.75\%$ ，施工机具使用费的比重为 $10\% / 80\% \times 100\% = 12.5\%$ 。拟建工程的工料 $= 3600 \times (18.75\% \times 1.05 + 68.75\% \times 1.03 + 12.5\% \times 0.98) \times (1 + 25\%) = 4623.75$ (元/m²)。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

24、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。设备安装工程概算的编制方法：(1)预算单价法：初步设计较深，有详细设备清单时适用；(2)扩大单价法：初步设计深度不够、设备清单不完备，只有主体设备或仅有成套设备时适用；(3)设备价值百分比法：初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量，常用于价格波动不大的定型产品和通用设备产品；(4)综合吨位指标法：初步设计提供的设备清单有规格和设备重量，常用于设备价格波动较大的非标准设备和引进设备的安装工程概算。

25、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。当初步设计较深，有详细的设备清单时，可直接按安装工程预算定额单价编制安装工程概算，概算编制程序与安装工程施工图预算程序基本相同。

26、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。综合吨位指标法：当初步设计提供的设备清单有规格和设备重量时，可采用综合吨位指标编制概算，其综合吨位指标由相关主管部门或由设计单位根据已完类似工程的资料确定。该法常用于设备价格波动较大的非标准设备和引进设备的安装工程概算。

27、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。设备价值百分比法，又叫安装设备百分比法。当初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，安装费可按占设备费的百分比计算。

28、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。综合概算一般应包括建筑工程费用、安装工程费用、设备及工器具购置费。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

29、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。单项工程综合概算是确定单项工程建设费用的综合性文件，它是由该单项工程的各专业单位工程概算汇总而成的，是建设项目总概算的组成部分。

30、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。选项 A 错误，应按照主管部门规定的统一表格进行编制；选项 C 错误，主要材料汇总表，针对每一个单项工程列出钢筋、水泥、木材等主要建筑安装材料的消耗量；选项 D 错误，总概算编制说明应装订在总概算文件的最前面。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 ACDE

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。地质、水文、气象条件等影响基础形式的选择、基础的埋深(持力层、冻土线)；地形地貌影响平面及室外标高的确定；场地大小、邻近建筑物地上附着物等影响平面布置、建筑层数、基础形式及埋深。

2、

【正确答案】 ABD

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。总平面设计中影响工程造价的主要因素包括：(1)现场条件；(2)占地面积；(3)功能分区；(4)运输方式。

3、

【正确答案】 BCE

【答案解析】 本题考查的是影响工业建设项目工程造价的主要因素。柱网的选择与厂房中有无吊车、吊车





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

的类型及吨位、屋顶的承重结构以及厂房的高度等因素有关。

4、

【正确答案】 BE

【答案解析】 本题考查的是设计阶段影响工程造价的主要因素。在满足住宅功能和质量前提下,适当加大住宅宽度,墙体面积系数相应减少,有利于降低造价。

5、

【正确答案】 ACD

【答案解析】 本题考查的是设计阶段影响工程造价的主要因素。民用住宅建筑设计中影响工程造价的主要因素:建筑物平面形状和周长系数;住宅的层高和净高;住宅的层数;住宅单元组成、户型和住户面积;住宅建筑结构的选择。

6、

【正确答案】 ABD

【答案解析】 本题考查的是设计概算的概念及其编制内容。工程建设其他费用概算和流动资金概算不列入单项工程综合概算中。

7、

【正确答案】 ACE

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。设计概算编制方法中,弱电工程概算属于建筑工程概算,编制方法包括概算定额法、概算指标法、类似工程预算法。

8、

【正确答案】 ABD

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。设计概算编制方法中,电气设备及安装工程概算属于设备及安装工程概算,设备及安装工程概算编制方法包括预算单价法、扩大单价法、设备价值百分比法和综合吨位指标法等。





9、

【正确答案】 BCE

【答案解析】 本题考查的是设计概算的编制。在直接套用概算指标时，拟建工程应符合以下条件：

(1)拟建工程的建设地点与概算指标中的工程建设地点相同;(2)拟建工程的工程特征和结构特征与概算指标中的工程特征、结构特征基本相同;(3)拟建工程的建筑面积与概算指标中工程的建筑面积相差不大。

第三章第三节 施工图预算的编制

一、单项选择题

1、关于施工图预算的含义，下列说法中不正确的是()。

- A、是初步设计阶段对工程建设所需资金的精确计算
- B、其成果文件称作施工图预算书
- C、可以由施工企业根据企业定额考虑自身实力计算
- D、其价格性质既可以反映计划性质，也可以反映市场性质

2、在设置招标控制价的情况下，建筑安装工程的招标控制价可按照()来确定。

- A、投资估算
- B、施工图预算
- C、施工预算
- D、企业估算

3、下列费用项目中，不在单位工程施工图预算编制范围之内的是()。

- A、构筑物建筑工程费





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

- B、工业管道安装工程费
- C、照明工程的建设管理费
- D、弱电工程安装工程费
- 4、施工图预算的二级预算编制形式是指()。
- A、编制人编制、审核人审核
- B、建筑安装工程预算，设备工器具购置费预算
- C、单位工程预算、建设项目总预算
- D、单项工程综合预算、建设项目总预算
- 5、工料单价法编制施工图预算的工作有：①计算主材料;②套用工料单价;③计算措施项目人材机费用;④划分工程项目和计算工程量;⑤进行工料分析。下列工作排序正确的是()。
- A、④②⑤①③
- B、④⑤①②③
- C、②④⑤①③
- D、④②③⑤①
- 6、用工料单价法编制施工图预算，套用定额预算单价计算人材机费时，若分项工程施工工艺条件与预算单价或单位估价表不一致而造成人工、机械的数量增减时，一般()。
- A、调量不调价
- B、调价不调量
- C、量价均做调整
- D、量价均不调整





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

7、根据施工图计算的各分项工程量分别乘以地区定额中人材机定额消耗量，得出单位工程所需的全部人材机消耗数量，再乘以当时当地单价，汇总求和记取建筑安装工程费的方法是()。

- A、定额单价法
- B、工料单价法
- C、预算单价法
- D、实物量法

8、实物量法与定额单价法相比较，最主要的不同是()。

- A、计算对象是建筑安装工程费
- B、以单位工程为基本的编制单元
- C、计算工程量的方法
- D、采用当时当地的各类人工工日、材料和施工机械台班的实际单价

9、单项工程综合预算造价由组成该单项工程的各个()预算造价汇总而成。

- A、检验批
- B、分项工程
- C、分部工程
- D、单位工程

二、多项选择题

1、施工图预算对投资方、施工企业都具有十分重要的作用。下列选项中仅属于对施工企业作用的有()。

- A、确定合同价款的依据
- B、控制资金合理使用的依据





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

C、控制工程施工成本的依据

D、调配施工力量的依据

E、办理工程结算的依据

2、当施工图预算采用二级预算编制时, 工程预算文件包括()。

A、编制说明

B、签署页

C、总预算表

D、综合预算表

E、单位工程预算表

3、下列内容中, 属于施工图预算编制依据的有()。

A、项目的管理模式

B、施工组织设计

C、工程合同或协议书

D、预算定额

E、工程分析表

4、下列项目中, 属于单位工程施工图预算构成要素的有()。

A、工器具及生产家具购置费计算表

B、单位建筑工程预算书

C、设备及安装工程汇总表





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

D、设备及安装工程取费表

E、单位设备及安装工程预算书

【参考答案】

一、单项选择题

1、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的概念及其编制内容。施工图预算是以施工图设计文件为依据，按照规定的程序、方法和依据，在工程施工前对工程项目的工程费用进行的预测与计算。施工图预算的成果文件称作施工图预算书，也简称施工图预算，它是在施工图设计阶段对工程建设所需资金做出较精确计算的设计文件。施工图预算价格既可以是计划或预期性质的施工图预算价格，也可以是通过招标投标法定程序后施工企业根据自身的实力即企业定额、资源市场单价以及市场供求及竞争状况计算得到的反映市场性质的施工图预算价格。

2、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的概念及其编制内容。在设置招标控制价的情况下，建筑安装工程的招标控制价可按照施工图预算来确定。

3、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的概念及其编制内容。选项 C，照明工程的建设管理费，属于工程建设其他费，故不包含在单位工程施工图预算编制范围内，而是直接在建设项目总预算中予以汇总。

4、

【正确答案】 C





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

【答案解析】 本题考查的是施工图预算编制内容。当建设项目只有一个单项工程时，应采用二级预算编制形式，二级预算编制形式由建设项目总预算和单位工程预算组成。

5、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。施工图预算中建筑安装工程费的计算程序：准备工作→划分工程项目和计算工程量→套用工料单价→计算措施项目人材机费→工料分析→计算主材费并调整直接费→按费用定额取费→汇总造价→建筑安装工程费。

6、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。分项工程施工工艺条件与预算单价或单位估价表不一致而造成人工、机械的数量增减时，一般调量不调价。

7、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。用实物量法编制单位工程施工图预算，就是根据施工图计算的各分项工程量分别乘以地区定额中人工、材料、施工机械台班的定额消耗量，分类汇总得出该单位工程所需的全部人工、材料、施工机械台班消耗数量，然后再乘以当时当地人工工日单价、各种材料单价、施工机械台班单价，求出相应的人工费、材料费、施工机具使用费，企业管理费、利润、规费及税金等费用计取方法与工料单价法相同。

8、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。实物量法与工料单价法首尾部分的步骤基本相同，所不同的主要是中间两个步骤，即：①采用实物量法计算工程量后，套用相应人工、材料、施工机具台班预算定额消耗量，求出各分项工程人工、材料、施工机具台班消耗数量并汇总成单位工程所需各类人工工日、材料和施工机具台班的消耗量；②采用实物量法，采用的是当时当地的各类人工工日、材料、施工机械台班、施工仪器仪表台班的实际单价分别乘以相应的人工工日、材料和施工机具台班总的消耗量，汇总后得出单位工程的直接费。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

9、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。单项工程综合预算造价由组成该单项工程的各个单位工程预算造价汇总而成。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 CD

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的概念及其编制内容。施工图预算对施工企业的作用：**(1)**施工图预算是建筑施工企业投标报价的基础；**(2)**施工图预算是建筑工程预算包干的依据和签订施工合同的主要内容；**(3)**施工图预算是施工企业安排调配施工力量、组织材料供应的依据；**(4)**施工图预算是施工企业控制工程成本的依据。选项 ABE 属于施工图预算对投资方的作用。

2、

【正确答案】 ABCE

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的概念及其编制内容。二级的工程预算文件包括：封面、签署页及目录、编制说明、总预算表、单位工程预算表、附件等。

3、

【正确答案】 ABCD

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。施工图预算的编制依据：**(1)**国家、行业和地方有关规定；**(2)**相应工程造价管理机构发布的预算定额；**(3)**施工图设计文件及相关标准图集和规范；**(4)**项目相关文件、合同、协议等；**(5)**工程所在地的人工、材料、设备、施工机具预算价格；**(6)**施工组织设计和施工方案；**(7)**项目的管理模式、发包模式及施工条件。

4、

【正确答案】 BE



环球网校

www.hqwx.com
咨询热线: 400-678-3456



微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

【答案解析】 本题考查的是施工图预算的编制。单位工程施工图预算由单位建筑工程预算书和单位设备及安装工程预算书组成。

环球网校
www.hqwx.com



扫二维码下载 环球网校移动课堂 APP

移动学习 职达未来