



微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

## 第四章第一节 招标工程量清单与最高投标限价的编制

### 一、单项选择题

- 1、建设项目中，若工程按施工图预算包干，则签约合同价是( )。
  - A、经审批的概算投资中与承包内容相应部分的投资
  - B、经审查的施工图总预算
  - C、经审批的初步设计概算
  - D、经审查的扩大初步设计概算
- 2、自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止最短不得少于( )天。
  - A、14
  - B、15
  - C、20
  - D、30
- 3、招标人对已经发出的招标文件进行必要的修改，应当在投标截止时间( )天前，以书面形式修改招标文件。
  - A、15 天
  - B、20 天
  - C、25 天
  - D、30 天
- 4、在招标投标过程中，投标人须知主要包括( )和招标过程的各种具体要求。
  - A、项目概况





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

B、项目地点

C、项目预算金额

D、建设单位名称

5、采用电子招标投标在线提交投标文件的, 投标准备时间最短不少于( )日。

A、5

B、10

C、15

D、20

6、招标文件的澄清将在规定的投标截止时间( )天前以( )形式发给所有购买招标文件的投标人, 但不指明澄清问题的来源。

A、15、口头

B、20、书面

C、15、书面

D、20、口头

7、关于招标文件的澄清和修改, 下列说法中正确的是( )。

A、招标文件的澄清或修改应在投标截止时间 14 天前发出

B、招标文件的澄清应不指明所澄清问题的来源

C、投标人收到澄清后的确认时间一般采用一个相对的时间

D、招标文件澄清或修改发出的时间距投标截止时间不足 20 天的, 相应推迟投标截止时间





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

8、在编制招标工程量清单过程中,拟定常规施工组织设计时,通常需要估算整体工程量的项目是( )。

- A、抹灰
- B、门窗
- C、混凝土
- D、梁板

9、为编制招标工程量清单,在拟定常规的施工组织设计时,正确的做法是( )。

- A、根据概算指标和类似工程估算整体工程量时,仅对主要项目加以估算
- B、拟定施工总方案时需要考虑施工步骤
- C、在满足工期要求的前提下,施工进度计划应尽量推后以降低风险
- D、在计算工、料、机资源需要量时,不必考虑节假日、气候的影响

10、下列关于招标工程量清单的编制,说法正确的是( )。

- A、现场踏勘主要是对施工条件进行调查
- B、作为招标人,仅需拟定常规的施工组织设计即可
- C、材料需要量主要根据估算的工程量进行计算
- D、工程所在地气候条件是计算人、材、机资源需要量的影响因素之一,但施工顺序无需考虑

11、招标人编制其他项目清单时,暂列金额一般按照分部分项工程量清单的( )确定。

- A、3%~5%
- B、5%~10%
- C、10%~15%





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

D、15%~20%

12、下列关于其他项目清单的说法，错误的是( )。

- A、专业工程暂估价是综合暂估价，但不包含管理费和利润
- B、暂列金额可能发生，也可能不发生
- C、计日工是为了解决现场发生的合同工程以外的零星工作或项目的计价而设立的
- D、招标人应当按照投标人的投标报价支付总承包服务费

13、下列不属于工程量清单总说明内容的是( )。

- A、工程造价管理机构发布的工程造价信息
- B、工程招标及分包情况
- C、工程量清单编制依据
- D、工程质量、材料、施工等的特殊要求

14、编制脚手架工程量清单时，其工作内容不包括( )。

- A、场内、场外材料搬运
- B、安全网的铺设
- C、选择附墙点与主体连接
- D、钢筋安装

15、编制脚手架工程量清单时，下列说法正确的是( )。

- A、综合脚手架适用于房屋加层、构筑物
- B、同一建筑物有不同檐高时，应按建筑物竖向切面分别按不同檐高编列清单项目





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

C、脚手架材质无需描述

D、脚手架属于总价措施项目

16、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013),关于招标控制价的表述符合规定的是( )。

A、招标控制价不能超过批准的概算

B、招标控制价可上下浮动调整 3%

C、招标控制价不应在招标文件中公布,应予保密

D、工程造价咨询人不得同时编制同一工程的招标控制价和投标报价

17、工程造价管理机构接到投标人投诉,经复查,若招标控制价的误差超过( )时,应责成招标人改正。

A、 $\pm 5\%$

B、 $\pm 3\%$

C、 $\pm 2\%$

D、 $\pm 1\%$

18、关于招标控制价,下列说法中正确的是( )。

A、招标人不得拒绝高于招标控制价的投标报价

B、利润可按建筑施工企业平均利润率计算

C、招标控制价超过批准概算 10%时,应报原概算审批部门审核

D、经复查的招标控制价与原招标控制价误差大于 $\pm 3\%$ 的应责成招标人改正

19、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013),关于招标控制价的编制要求,下列说法中正确的是( )。

A、应依据投标人拟定的施工方案进行编制





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

B、应包括招标文件中要求招标人承担风险的费用

C、应由招标工程量清单编制单位负责编制

D、应使用行业和地方的计价定额与相关文件计价

20、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)中对招标控制价的相关规定,下列说法正确的是( )。

A、招标控制价公布后根据需要可以上浮或下调

B、招标人可以只公布招标控制价总价,也可以只公布单价

C、招标控制价可以在招标文件中公布,也可以在开标时公布

D、高于招标控制价的投标报价应被拒绝

21、暂估价中的材料单价应按照( )发布的工程造价信息中的材料单价计算。

A、市场

B、建设部

C、工程造价管理机构

D、国家或省级、行业建设主管部门

22、招标人自行供应材料的,总承包服务费按招标人供应材料价值的( )计算。

A、1%

B、1.5%

C、3%

D、5%





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

23、编制招标控制价时，不可竞争的费用不包括( )。

- A、安全文明施工费
- B、规费
- C、税金
- D、夜间施工增加费

二、多项选择题

1、下列各项内容中属于施工招标文件中投标人须知的有( )。

- A、合同条款及格式
- B、开标的时间
- C、中标通知书的发出时间
- D、招标文件的澄清和修改
- E、投标准备时间

2、下列关于招标工程量清单的描述，说法正确的有( )。

- A、招标工程量清单是招标文件的组成部分，可以由招标人委托的工程造价咨询人编制
- B、招标人对工程量清单的准确性和完整性负责
- C、由于措施项目投标人可自行选择，因此招标人无需对措施项目工程量的准确性和完整性负责
- D、招标工程量清单编制前也要进行现场踏勘
- E、招标工程量清单编制前应拟订常规施工组织设计

3、编制招标工程量清单的原则包括( )。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

- A、实体净量
- B、量价分离
- C、风险分担
- D、风险规避
- E、利率变动
- 4、招标人编制工程量清单前，需事先拟订施工总方案，其主要内容包括( )。
- A、施工方法
- B、施工步骤
- C、施工机械设备的选择
- D、施工组织
- E、施工进度
- 5、招标工程量清单编制的准备工作中，需要进行现场踏勘时，属于对施工条件调查的有( )。
- A、工程所在地的地理位置
- B、地质构造及特征
- C、地质承载能力
- D、工程现场周围的道路情况
- E、当地政府有关部门对施工现场管理的特殊要求
- 6、关于工程量清单中的项目特征描述，下列表述正确的有( )。
- A、必须对项目特征进行准确和全面的描述





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

- B、应能满足确定综合单价的需要
- C、不能直接采用详见××图集的方式
- D、若标准图集或施工图纸不能满足项目特征描述要求的部分项目，应用文字描述
- E、应结合拟建工程的实际
- 7、按《建设工程工程量清单计价规范》的规定，招标人提供的其他项目清单应包括( )。
- A、暂列金额
- B、暂估价
- C、计日工
- D、总承包服务费
- E、规费
- 8、工程量的计算是一项繁杂而细致的工作，为了计算的快速准确并尽量避免漏算或重算，应遵循的计算原则及方法包括( )。
- A、计算口径一致
- B、按工程量计算规则计算
- C、按一定顺序计算
- D、按图纸计算
- E、按工程内容的重要程度计算
- 9、下列属于招标控制价的编制依据的有( )。
- A、建设工程设计文件
- B、招标工程量清单





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

C、企业定额

D、工程特点

E、常规施工方案

## 【参考答案】

### 一、单项选择题

1、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是合同价款与发承包方式。按施工图预算包干，签约合同价应以审查后的施工图总预算或综合预算为准。

2、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是施工招标文件的编制内容。投标准备时间是指自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于 20 天。

3、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。招标人对已经发出的招标文件进行必要的修改，应当在投标截止时间 15 天前，以书面形式修改招标文件。

4、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是施工招标文件的编制内容。投标人须知主要包括对于项目概况的介绍和招标过程的各种具体要求。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

5、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。采用电子招标投标在线提交投标文件的，最短不少于 10 日。

6、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。招标文件的澄清将在规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

7、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。招标文件的澄清与修改将在规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，澄清时不指明问题的来源。如果澄清或修改发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应推后投标截止时间。投标人在收到澄清或修改后，应在规定时间内以书面形式通知招标人。澄清的确认时间可以采用一个相对的时间，如招标文件澄清发出后 12 小时以内，也可采用绝对时间，如 2016 年 1 月 19 日中午 12:00 以前。

8、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。估算整体工程量，根据概算指标或类似工程，仅对主要项目估算。如土石方、混凝土等。

9、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 B 错误，施工总方案只需对重大问题和关键工艺作原则性的规定，不需考虑施工步骤；选项 C 错误，施工进度计划要满足合同对工期的要求，在不增加资





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

源的前提下尽量提前;选项 D 错误,计算人、材、机资源需要量,人工工日数量根据估算的工程量、选用的定额、拟定的施工总方案、施工方法及要求的工期来确定,并考虑节假日、气候等的影响。

10、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 A 错误,现场踏勘主要是对自然地理条件和施工条件进行调查。选项 C 错误,材料需要量主要根据估算的工程量和选用的材料消耗定额进行计算。选项 D 错误,合理确定施工顺序需要考虑以下几点:各分部分项工程之间的关系;施工方法和施工机械的要求;当地的气候条件和水文要求;施工顺序对工期的影响。

11、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。暂列金额一般按照分部分项工程量清单的 10%~15% 确定。

12、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 A 错误,专业工程暂估价一般应是综合暂估价,即应当包括除规费、税金以外的管理费、利润等。

13、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。工程量清单编制总说明包括以下内容:(1)工程概况;(2)工程招标及分包范围;(3)工程量清单编制依据;(4)工程质量、材料、施工等的特殊要求;(5)其他需要说明的事项。

14、

【正确答案】 D





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

**【答案解析】** 本题考查的是招标工程量清单的编制。计算脚手架工程量时，其工作内容包括：(1)场内、场外材料搬运；(2)搭、拆脚手架、斜道、上料平台；(3)安全网的铺设；(4)选择附墙点与主体连接；(5)测试电动装置、安全锁等；(6)拆除脚手架后材料的堆放。

15、

**【正确答案】** B

**【答案解析】** 本题考查的是招标工程量清单的编制。计算脚手架工程应注意：(1)使用综合脚手架时，不再使用外脚手架、里脚手架等单项脚手架，综合脚手架适用于能够按“建筑面积计算规则”计算建筑面积的建筑工程脚手架，不适用于房屋加层、构筑物及附属工程脚手架；(2)同一建筑物有不同檐高时，按建筑物竖向切面分别按不同檐高编列清单项目；(3)脚手架材质可以不描述，但应注明由投标人根据工程实际情况按国家现行标准规范自行确定。

16、

**【正确答案】** D

**【答案解析】** 本题考查的是最高投标限价的编制。选项 A 错误，招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核；选项 B 错误，招标控制价不允许上浮或者下调；选项 C 错误，招标控制价应在招标文件中公布。

17、

**【正确答案】** B

**【答案解析】** 本题考查的是最高投标限价的编制。当招标控制价复查结论与原公布的招标控制价误差大于±3%时，应责成招标人改正。

18、

**【正确答案】** D

**【答案解析】** 本题考查的是最高投标限价的编制。投标人的投标报价高于招标控制价的，其投标应予以拒绝。建设工程的招标控制价反映的是单位工程费用，各单位工程费用是由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金组成。招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核。

19、





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是最高投标限价的编制。选项 A 错误，招标控制价是指根据国家或省级建设行政主管部门颁发的有关计价依据和办法，依据拟定的招标文件和招标工程量清单，结合工程具体情况发布的招标工程的最高投标限价。选项 B 错误，为使招标控制价与投标报价所包含的内容一致，综合单价中应包括招标文件中要求投标人所承担的风险内容及其范围(幅度)所产生的风险费用。选项 C 错误，招标控制价应由具有编制能力的招标人或受其委托、具有相应资质的工程造价咨询人编制。

20、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是最高投标限价的编制。招标控制价应在招标文件中公布，对所编制的招标控制价不得进行上浮或下调。招标人应当在招标时公布招标控制价的总价，以及各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金。

21、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是最高投标限价的编制。暂估价中的材料单价应按照工程造价管理机构发布的工程造价信息中的材料单价计算。

22、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是最高投标限价的编制。招标人自行供应材料的，总承包服务费按招标人供应材料价值的 1% 计算。

23、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是最高投标限价的编制。不可竞争的费用按照国家有关规定计算，包括安全文明施工费、规费和税金。





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

## 二、多项选择题

1、

【正确答案】 BCDE

【答案解析】 本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。投标人须知包括如下 10 方面的内容：(1) 总则；(2) 招标文件；(3) 投标文件；(4) 投标；(5) 开标；(6) 评标；(7) 合同授予；(8) 重新招标和不再招标；(9) 纪律和监督；(10) 需要补充的其他内容。

2、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 C 错误，招标工程量清单的准确性和完整性由招标人负责。

3、

【正确答案】 ABC

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。编制招标工程量清单，应充分体现“实体净量”“量价分离”和“风险分担”的原则。

4、

【正确答案】 ACDE

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。施工总方案仅只需要对重大问题和关键工作作原则性的规定，不需考虑施工步骤，主要包括：施工方法，施工机械设备的选择，科学的施工组织，合理的施工进度，现场的平面布置及各种技术措施。

5、

【正确答案】 DE

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。施工条件：工程现场周围的道路、进出场条件、交通限制情况；工程现场施工临时设施、大型施工机具、材料堆放场地安排情况；工程现场邻近建筑物与招标工程





微信扫码刷题



免费约直播领资料



免费订阅考试提醒

的间距、结构形式、基础埋深、新旧程度、高度;市政给排水管线位置、管径、压力, 废水、污水处理方式, 市政、消防供水管道管径、压力、位置等;现场供电方式、方位、距离、电压等;工程现场通信线路的连接和铺设;当地政府有关部门对施工现场管理的一般要求、特殊要求及规定等。选项 ABC 属于对自然地理条件的调查。

6、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。若采用标准图集或施工图纸能够全部或部分满足项目特征描述的要求, 项目特征描述可直接采用详见××图集或××图号的方式。

7、

【正确答案】 ABCD

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。其他项目清单内容包括: 暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费。

8、

【正确答案】 ABCD

【答案解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。工程量的计算是一项繁杂而细致的工作, 为了计算的快速准确并尽量避免漏算或重算, 必须依据一定的计算原则及方法: 计算口径一致;按工程量计算规则计算;按图纸计算;按一定顺序计算。

9、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是最高投标限价的编制。招标控制价的编制依据, 主要包括: (1)现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》与专业工程计量规范;(2)国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法;(3)建设工程设计文件及相关资料;(4)拟定的招标文件及招标工程量清单;(5)与建设项目相关的标准、规范、技术资料;(6)施工现场情况、工程特点及常规施工方案;(7)工程造价管理机构发布的工程造价信息;工程造价信息没有发布的, 参照市场价;(8)其他的相关资料。

